

COMUNE DI SAMARATE

LEGENDA
AZZONAMENTO

Nuclei di antica formazione

- A1** Sottozone A1 - nucleo storico di Busto Arsizio
A2 Sottozone A2 - nucleo storico di Sacconago
A3 Sottozone A3 - nucleo storico di Borsano
A4 Sottozone A4 - Ambiti di interesse storico e ambientale
***** Edifici vincolati ai sensi del D.Lgs 42/2004

Ambiti residenziali

Ambiti residenziali omogenei - Zona B1

- B1/a** Sottozone B1/a - ambiti residenziali omogenei a densità bassa (0,5 mq/mq)
B1/b Sottozone B1/b - ambiti residenziali omogenei a densità media (0,75 mq/mq)
B1/c Sottozone B1/c - ambiti residenziali omogenei a densità media (1 mq/mq)
B1/d Sottozone B1/d - ambiti residenziali omogenei a densità alta (1,2 mq/mq)

Ambiti residenziali composti - Zona B2

- B2/a** Sottozone B2/a - ambiti residenziali composti a densità bassa (0,5 mq/mq)
B2/b Sottozone B2/b - ambiti residenziali composti a densità media (0,75 mq/mq)
B2/c Sottozone B2/c - ambiti residenziali composti a densità media (1 mq/mq)
B2/d Sottozone B2/d - ambiti residenziali composti a densità alta (1,2 mq/mq)

Ambiti residenziali complessi - Zona B3

- B3/a** Sottozone B3/a - ambiti residenziali complessi a densità bassa (0,75 mq/mq)
B3/b Sottozone B3/b - ambiti residenziali complessi a densità media (1 mq/mq)
B3/c Sottozone B3/c - ambiti residenziali complessi a densità alta (1,2 mq/mq)

Ambiti residenziali a disegno unitario - Zona B4

- B4** Sottozone B4 - ambiti residenziali a disegno unitario

Ambiti residenziali a matrice storica - Zona B5

- B5** Sottozone B5 - ambiti residenziali complessi a matrice storica

Ambiti residenziali di interesse storico-ambientale - Zona B6

- B6/a** Sottozone B6/a - ambiti di interesse storico-ambientale da tutelare a verde privato
B6/b Sottozone B6/b - ambiti con presenze di interesse storico-ambientale
B6/c Sottozone B6/c - ambiti a verde privato con funzione ecologica e ambientale

Immobili del tessuto consolidato all'interno di ambiti a servizi

- B7** Sottozone B7 - immobili del tessuto consolidato all'interno di ambiti a servizi

Zone miste terziario-residenziale

Zona C1

- C1** Sottozone C1

Ambiti produttivi di matrice storica

Zona C2

- C2** Sottozone C2

Ambiti produttivi

Zona D

- D1** Sottozone D1 - comparti produttivi in zona industriale di Sacconago
D2 Sottozone D2 - comparti misti produttivi-commerciali
D2/a Sottozone D2 - comparti misti produttivi-commerciali
D3 Sottozone D3 - comparti produttivi-commerciali a bassa densità di edificazione
D4 Sottozone D4 - zone per attività di deposito al coperto e all'aperto

Ambiti agricoli

Zona E

- E1** Subambiti E1 - zona agricola
E2 Subambiti E2 - comparti a verde arborato di sud-ovest
E3 Subambiti E3 - zona agricola ricompresa all'interno del PLIS Altomilanese

Zone speciali

Aree per attrezzature di trasporto e deposito ferroviario

- G1** Terminal Hupac - Terminal di Sacconago
G1 p Aree per attrezzature di trasporto e deposito ferroviario - di previsione
SF Sede ferroviaria o aree destinate ad infrastrutture e servizi ferroviari

Piani attuativi

- PA** Piani attuativi approvati
PAI Piani attuativi attuati
PAI n Piani attuativi stipulati e non realizzati

Ambiti e Aree di Trasformazione

referimento al Documento di Piano

- TR** Ambiti di Trasformazione
TRi Aree di Trasformazione interne agli ambiti
ATRU ATRU
AR Aree di rigenerazione e ricollocazione volumetrica
RI Ambiti di riorganizzazione della città esistente
RIQ Ambiti di riqualificazione
CO Ambiti di compensazione
PLIS PLIS Altomilanese

Destinazioni d'uso pubblico del suolo

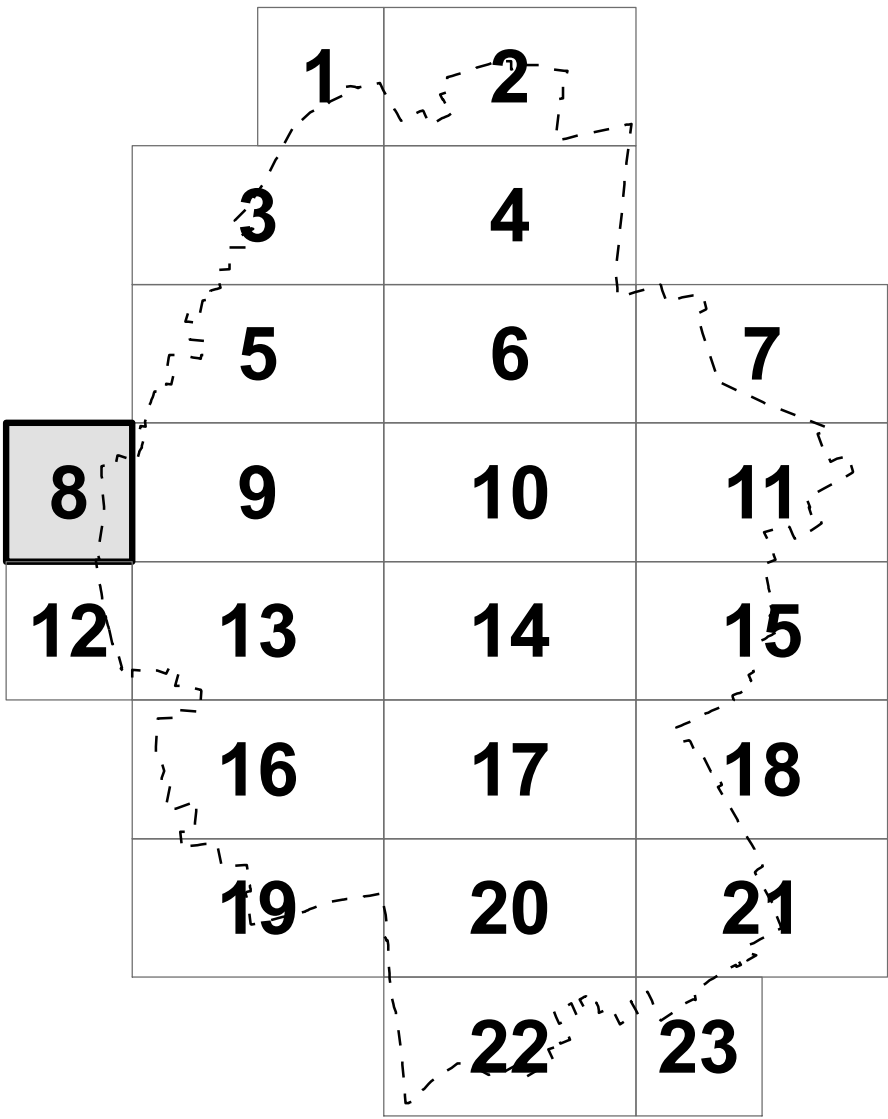
referimento al Piano dei Servizi

- AS** Aree a servizi esistenti disciplinate dal Piano dei Servizi
AP Aree a servizi previsti disciplinate dal Piano dei Servizi

- INF** Infrastrutture di previsione sovracomunale

- CC** Confine comunale

Quadro di unione



BOZZA

PIANO DELLE REGOLE

Azzonamento

Settore:
Urbanistica Edilizia SUE
Scala:
1:2000

C2.8